

TINGMÄRGID

- PLANEERTIAVA ALA PIIR
- OL.OL. KRUNDIPIIRID
- PLANEERITAVAD KRUNDIPIIRID

Tulbi tee 8
24504:004:0767
Plan. 1054 m²
E-100%

KRUNDI ADDRESS
KATASTRI NUMBER
KRUNDI SUURUS
SIHTOTSTARVE
E-100% ELAMUMAA
L-100% TRANSPORDIMAA

3

PLANEERITAVAKRUNDI POS. NR.



PLANEERITAV SISSEPÄÄS KRUNDILE



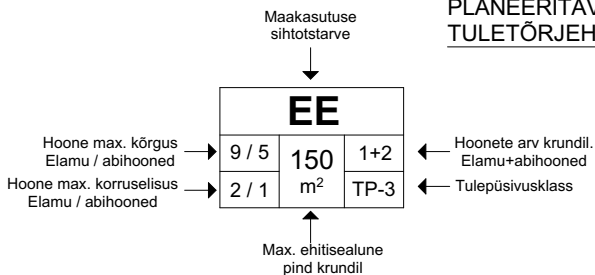
EHITUSALA PIIR, 5m krundi piiridest



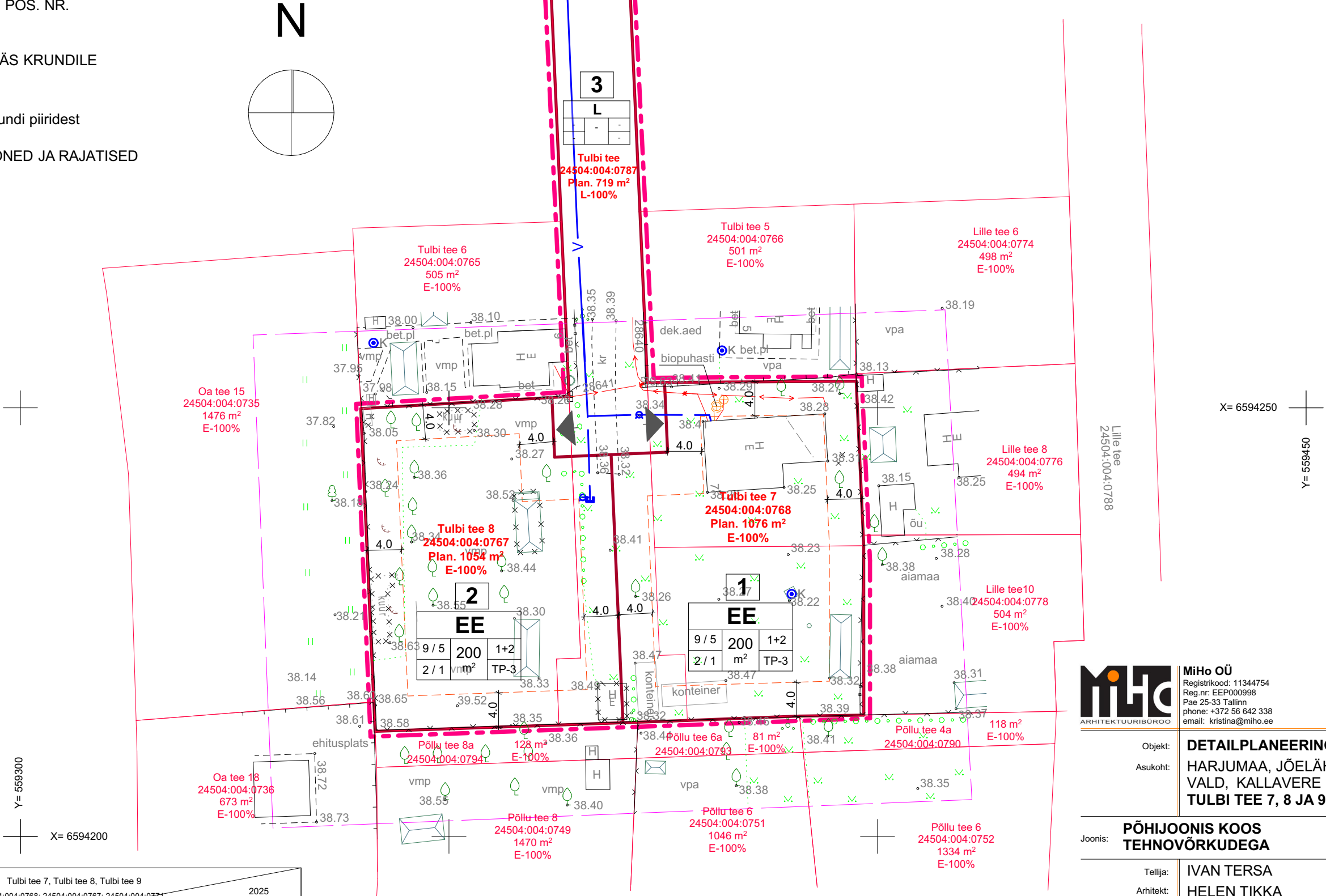
LIKVIDEERITAVAD HOONED JA RAJATISED



OL.OL. VEETRASS



KRUNTIDE EHITUSÕIGUS											
POS. NR	KRUNDI TÄHIS	KRUNDI PLAN. SUURUS	LUBATUDE HITISE-ALUNE PIND m2	HOONETE ARV KRUNDIL	MAX KORRU-SSELISUS	MAA SIHTOTS-TARVE JA PROTSENT	ARHITEKTUURSED NÕUDED				ERINÕUDED, PIIRANGUD, SERVITUUTIDE VAJADUS
							ELAMU MAX KÕRGUS	ABIHOONE MAX KÕRGUS	KATUSE-KALLE	MIN. TULEPÜSI-VUSKLASS	
1	Tulbi tee 7	1076 m²	200	1+2 (1 elamu + 2 abihoonet)	elamu: 2 abihoone: 1	E-100%	9	5	20-45°	TP3	-
2	Tulbi tee 8	1054 m²	200	1+2 (1 elamu + 2 abihoonet)	elamu: 2 abihoone: 1	E-100%	9	5	20-45°	TP3	-
3	Tulbi tee	719 m²	-	-	-	L-100%	-	-	-	-	-



Märkus:
Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.
Kõrgused EH2000 süsteemis.
Katastriüksuste piirid: Maa- ja Ruumiamet 06.02.2025.
Kihil „PIIR, esitatud piirjoonte asukohad on informatiivsed.

OÜ AderGeo MTR reg. EEG000465 Harjumaa Harku vald, Kumna airmeader@gmail.com Tel.51974786, 58077391	Tulbi tee 7, Tulbi tee 8, Tulbi tee 9 24504:004:0768; 24504:004:0767; 24504:004:0771		2025	
	Harjumaa, Jõelähtme vald, Kallavere küla		LEHT	LEHTI
Vastutab A.Ader (geodeet 5)		1		1
Allkirjastatud digitaalselt		12.02.25		
Maa-ala plaan tehnoorkudega		M 1:500		
		Töö nr T060225		



MiHo OÜ
Registrikood: 11344754
Reg.nr: EEP000998
Pae 25-33 Tallinn
phone: +372 56 642 338
email: kristina@miho.ee

Objekt: **DETAILPLANEERING**
Asukoht: **HARJUMAA, JÕELÄHTME VALD, KALLAVERE KÜLA, TULBI TEE 7, 8 JA 9**

Joonis: **PÕHIJOONIS KOOS TEHNÕRKEUDEGA**

Tellija: **IVAN TERSA**
Arhitekt: **HELEN TIKKA**
Vastutav arhitekt: **KRISTINA SEPP**

Projekti staadium: **Detailplaneering**

Kuupäev:	Töö nr:	Mõõtkava:	Leht:
19/08/2026	139-2017	1:500	DP-4